



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

30.09.2022

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-МИО/22-1569
в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Министерство имущественных отношений Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000001577).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 30.09.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открыт по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, г Домодедово, д Ртищево

Площадь, кв. м: 1 218

Кадастровый номер: 50:28:0100403:826

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: Московская область, собственность № 50:28:0100403:826-50/422/2021-1 от 17.08.2021

Начальная цена предмета аукциона: 60 587,58 руб. (Шестьдесят тысяч пятьсот восемьдесят семь руб. 58 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 1 817,62 руб. (Одна тысяча восемьсот семнадцать руб. 62 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 60 587,58 руб. (Шестьдесят тысяч пятьсот восемьдесят семь руб. 58 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Аляутдинов Дамир Рамилович
2.	Садурский Михаил Михайлович
3.	Щеглов Роман Васильевич
4.	Черных Андрей Алексеевич
5.	Никитин Илья Маркович
6.	ИП Зацепин Роман Николаевич
7.	Громов Лев Андреевич

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Аляутдинов Дамир Рамилович** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **553 162,60 руб.** (Пятьсот пятьдесят три тысячи сто шестьдесят два руб. 60 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Садурский Михаил Михайлович** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **551 344,98 руб.** (Пятьсот пятьдесят одна тысяча триста сорок четыре руб. 98 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Члены Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
